

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕОМАСТЕР»**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-И-№2185 22 АПРЕЛЯ 2013г.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
УТВЕРЖДЕНО**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2020 года  
№ \_\_\_\_\_

**Проект межевания территории № 20/406  
(основная часть)**

**Объект: Проезд по переулку Октябрьский в с. Черницыно  
Черницынского сельсовета Октябрьского района**

**Заказчик: ООО «Автопроект»**

**Директор ООО «Геомастер»**

**Шемякин С.В.**

**г. Курск 2020г.**

# О г л а в л е н и е

[illegible]

## *ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.*

*Проведение работ по составлению проекта межевания территории проектируемого линейного объекта: «Проезд по переулку Октябрьский в с. Черницыно Черныцынского сельсовета Октябрьского района», выполнено ООО «Геомастер» на основании заявления ООО «Автопроект».*

*Работы выполнены в соответствии с генеральным планом, предоставленным заказчиком.*

*В ходе подготовительных работ выполнен сбор, изучение и анализ имеющихся картографических материалов, материалов аэрофотосъемки территории проведения работ, ранее выполненных проектно-изыскательских, землеустроительных и других работ, а также имеющихся сведений на район работ о земельных участках, содержащихся в государственном кадастре недвижимости, землеустроительной, градостроительной, геодезической, картографической и иной документации.*

*Полевые работы выполнялись с целью обновления существующего картографического материала масштаба 1:500.*

*Границы земельных участков определены на откорректированном топографическом плане масштаба 1:500 согласно генеральному плану.*

*Координаты углов поворотов границ земельных участков, определены аналитически с применением программы Digital.*

*По результатам полевых измерений и имеющегося картографического материала составлена откорректированная цифровая векторная карта масштаба 1:500, на основе которой подготовлен проект межевания линейного объекта.*

*Проект межевания подготовлен с целью отображения на нем проектного решения границ земельных участков под линейным объектом. На проектный план нанесены границы земельных участков с учетом кадастрового деления и участков, стоящих на кадастровом учете.*

*Работы выполнены в соответствии с требованиями “ИНСТРУКЦИИ ПО МЕЖЕВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ 1996 года” и «Методических рекомендаций по проведению межевания объектов землеустройства» от 17.02.2003г. и Федерального закона о кадастре недвижимости 221-ФЗ от 4.07.2007г.*

*Площадь земельного участка (полосы отвода на местности) для строительства проезда, необходимого для производства строительных работ, составляет 1221 кв.м. и проектируется на двух участках:*

- участок № 1 (446 кв.м.) проходит по территории кадастрового квартала 46:17:110304,*
- участок № 2 (775 кв.м.), полностью расположен в пределах земельного участка с кадастровым номером 46:17:110304:487.*

*Данные координат углов поворотов границы территории размещены на топографическом плане масштаба 1:500 в таблице «Координаты точек границ земельных участков». Сведения о площади земельных участков, о кадастровых кварталах и о землях сторонних землепользователей так же размещены на топографическом плане масштаба 1:500 в таблице «Экспликация земельных участков».*

*Участок № 1 расположен на землях населенных пунктов.*

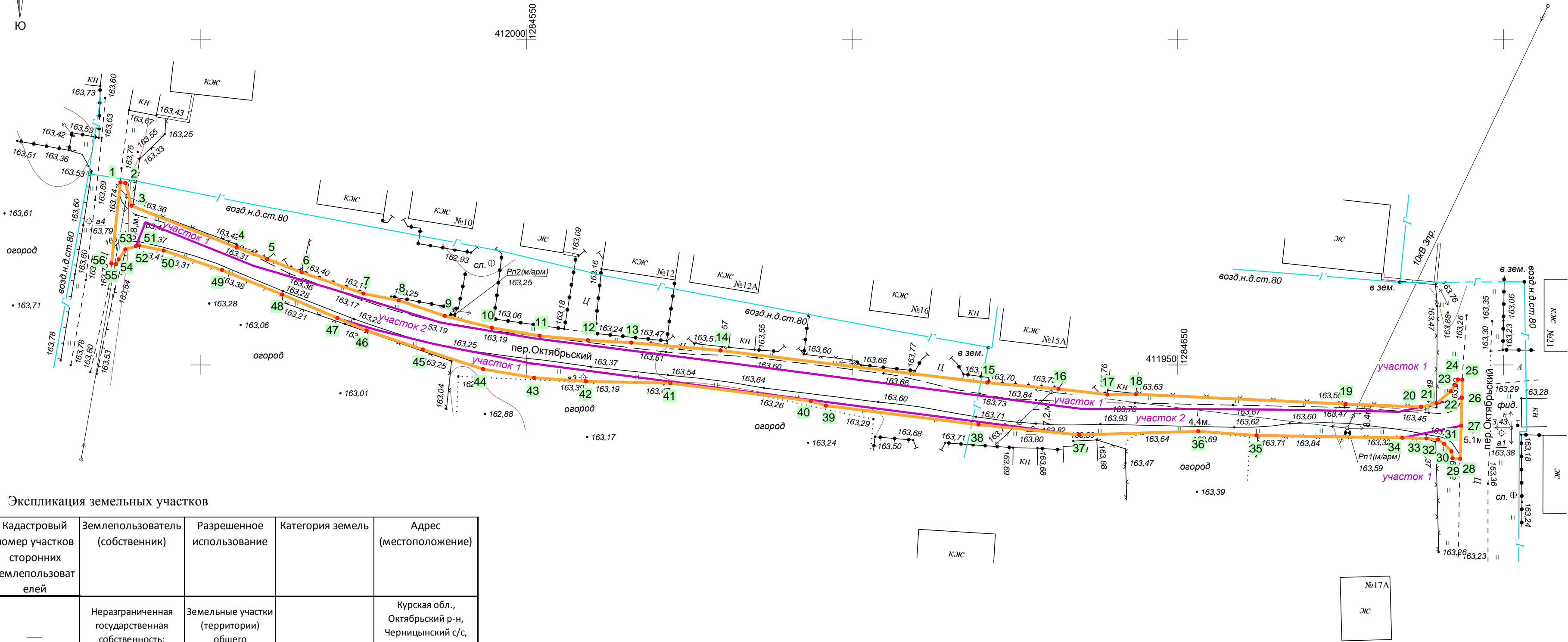
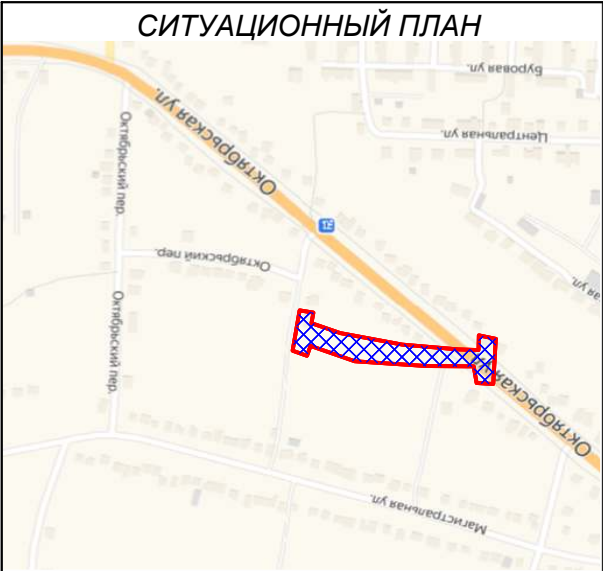
*Разрешенное использование— земельные участки (территории) общего пользования, Так же составлена ведомость координат земельных участков, в которой даны координаты и площадь каждого земельного участка .*

*Работы выполнил:*

*Корженко М.А.*

*Проверил: директор*

*Шемякин С.В.*



Координаты точек границ земельных участков

№	X	Y	№	X	Y
1	411 978,03	1 284 487,67	29	411 935,66	1 284 692,20
2	411 977,91	1 284 488,43	30	411 936,74	1 284 692,04
3	411 974,43	1 284 489,35	31	411 937,88	1 284 690,90
4	411 968,02	1 284 505,53	32	411 938,54	1 284 689,96
5	411 966,24	1 284 510,20	33	411 938,72	1 284 688,22
6	411 964,20	1 284 515,51	34	411 938,82	1 284 684,50
7	411 960,96	1 284 524,99	35	411 939,18	1 284 662,10
8	411 959,90	1 284 530,41	36	411 939,81	1 284 653,16
9	411 957,52	1 284 537,46	37	411 939,26	1 284 634,90
10	411 955,72	1 284 544,69	38	411 940,84	1 284 619,43
11	411 954,46	1 284 552,05	39	411 943,75	1 284 596,01
12	411 953,78	1 284 559,44	40	411 944,46	1 284 593,66
13	411 953,42	1 284 566,11	41	411 947,21	1 284 572,11
14	411 952,22	1 284 579,80	42	411 947,48	1 284 559,16
15	411 947,27	1 284 620,77	43	411 948,02	1 284 551,19
16	411 946,32	1 284 631,70	44	411 949,35	1 284 543,36
17	411 945,43	1 284 639,21	45	411 952,37	1 284 534,11
18	411 945,52	1 284 643,57	46	411 955,28	1 284 525,47
19	411 944,00	1 284 675,77	47	411 957,20	1 284 520,98
20	411 943,55	1 284 687,36	48	411 960,81	1 284 512,51
21	411 944,08	1 284 689,75	49	411 964,56	1 284 503,27
22	411 945,96	1 284 691,88	50	411 967,56	1 284 494,33
23	411 946,91	1 284 692,57	51	411 968,35	1 284 490,50
24	411 947,75	1 284 693,01	52	411 968,21	1 284 490,03
25	411 947,72	1 284 693,71	53	411 967,74	1 284 488,43
26	411 944,94	1 284 693,63	54	411 966,18	1 284 487,40
27	411 940,67	1 284 693,51	55	411 965,44	1 284 487,00
28	411 935,57	1 284 693,37	56	411 965,59	1 284 486,29
1	411 978,03	1 284 487,67			

Экспликация земельных участков

№ участка	Условный номер земельного участка	Площадь участка, кв.м.	Кадастровый квартал	Кадастровый номер участков сторонних землепользователей	Землепользователь (собственник)	Разрешенное использование	Категория земель	Адрес (местоположение)
Участок 1	:ЗУ1(1)	446	46:17:110304	—	Неразграниченная государственная собственность: Черницынский с/с.	Земельные участки (территории) общего пользования	земли населенных пунктов	Курская обл., Октябрьский р-н, Черницынский с/с, с. Черницыно, пер. Октябрьский
Участок 2	:487/чзу1	775	—	46:17:110304:487	Постоянное (бессрочное) пользование: Администрация Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области	Для обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги		Курская обл., Октябрьский р-н, Черницынский с/с, с. Черницыно, пер. Октябрьский

ООО "ГЕОМАСТЕР"

Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер"  
Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.

Директор Шемякин С.В.

Заказчик: ООО "АВТОПРОЕКТ"

Исполнитель Желтоводов Е.В.

Проезд по переулку Октябрьский  
в с. Черницыно Черницынского  
сельсовета Октябрьского района

Заказ	Лист	Масштаб
20/406	1/1	1: 500

Чертеж проекта межевания

ИНВ. № 20/406

# ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

участок 1 (ЗУ1(1))

№	X	Y	Длина	Угол
1	411 938,82	1 284 684,50	9,20	078°24'01"
2	411 940,67	1 284 693,51	5,10	181°36'00"
3	411 935,57	1 284 693,37	1,18	274°26'55"
4	411 935,66	1 284 692,20	1,10	351°29'10"
5	411 936,74	1 284 692,04	1,61	314°58'58"
6	411 937,88	1 284 690,90	1,14	305°14'06"
7	411 938,54	1 284 689,96	1,75	275°59'23"
8	411 938,72	1 284 688,22	3,72	271°30'11"
1	411 938,82	1 284 684,50		
11	411 971,91	1 284 491,53	3,99	202°04'04"
12	411 968,21	1 284 490,03	1,67	253°39'32"
13	411 967,74	1 284 488,43	1,87	213°28'11"
14	411 966,18	1 284 487,40	0,84	208°39'43"
15	411 965,44	1 284 487,00	0,72	281°39'12"
16	411 965,59	1 284 486,29	12,51	006°18'22"
17	411 978,03	1 284 487,67	0,77	099°08'03"
18	411 977,91	1 284 488,43	3,60	165°10'08"
19	411 974,43	1 284 489,35	17,40	111°35'26"
20	411 968,02	1 284 505,53	4,99	110°55'28"
21	411 966,24	1 284 510,20	5,69	110°57'24"
22	411 964,20	1 284 515,51	10,02	108°54'25"
23	411 960,96	1 284 524,99	5,52	101°04'13"
24	411 959,90	1 284 530,41	7,44	108°35'40"
25	411 957,52	1 284 537,46	7,45	104°02'52"
26	411 955,72	1 284 544,69	7,47	099°42'39"
27	411 954,46	1 284 552,05	7,42	095°14'03"
28	411 953,78	1 284 559,44	6,68	093°04'40"
29	411 953,42	1 284 566,11	13,74	095°00'55"
30	411 952,22	1 284 579,80	41,27	096°53'14"
31	411 947,27	1 284 620,77	10,97	094°58'52"
32	411 946,32	1 284 631,70	7,56	096°42'12"
33	411 945,43	1 284 639,21	4,36	088°56'07"
34	411 945,52	1 284 643,57	32,24	092°41'55"
35	411 944,00	1 284 675,77	11,60	092°11'21"
36	411 943,55	1 284 687,36	3,40	257°31'54"
37	411 942,82	1 284 684,04	21,90	270°56'30"
38	411 943,18	1 284 662,14	26,98	270°10'12"
39	411 943,26	1 284 635,16	53,43	277°25'13"
40	411 950,16	1 284 582,18	31,37	277°11'51"
41	411 954,09	1 284 551,06	14,56	279°39'00"
42	411 956,53	1 284 536,71	8,74	287°18'54"
43	411 959,13	1 284 528,37	9,19	287°00'56"
44	411 961,82	1 284 519,58	11,93	286°30'22"
45	411 965,21	1 284 508,14	17,91	291°58'04"
11	411 971,91	1 284 491,53		
48	411 944,94	1 284 693,63	3,98	257°31'54"
49	411 944,08	1 284 689,75	2,84	048°40'00"
50	411 945,96	1 284 691,88	1,17	035°49'10"
51	411 946,91	1 284 692,57	0,95	028°00'31"
52	411 947,75	1 284 693,01	0,70	091°48'41"
53	411 947,72	1 284 693,71	2,78	181°36'00"
48	411 944,94	1 284 693,63		

№	X	Y	Длина	Угол
56	411 957,20	1 284 520,98	6,26	106°58'32"
57	411 955,37	1 284 526,97	9,21	103°44'59"
58	411 953,18	1 284 535,92	14,91	101°17'41"
59	411 950,26	1 284 550,54	31,43	097°27'35"
60	411 946,18	1 284 581,70	53,65	097°24'40"
61	411 939,26	1 284 634,90	15,55	275°49'24"
62	411 940,84	1 284 619,43	23,60	277°04'34"
63	411 943,75	1 284 596,01	2,45	286°57'56"
64	411 944,46	1 284 593,66	21,73	277°15'52"
65	411 947,21	1 284 572,11	12,94	271°12'16"
66	411 947,48	1 284 559,16	7,99	273°52'45"
67	411 948,02	1 284 551,19	7,95	279°39'23"
68	411 949,35	1 284 543,36	9,73	288°03'01"
69	411 952,37	1 284 534,11	9,12	288°38'17"
70	411 955,28	1 284 525,47	4,87	293°07'03"
56	411 957,20	1 284 520,98		

площадь: 446 кв.м

участок 2 (:487/чзу1)

№	X	Y	Длина	Угол
1	411 957,20	1 284 520,98	9,21	293°07'03"
2	411 960,81	1 284 512,51	9,98	292°05'11"
3	411 964,56	1 284 503,27	9,43	288°32'26"
4	411 967,56	1 284 494,33	3,90	281°37'00"
5	411 968,35	1 284 490,50	0,49	253°38'58"
6	411 968,21	1 284 490,03	3,99	022°04'04"
7	411 971,91	1 284 491,53	17,91	111°58'04"
8	411 965,21	1 284 508,14	11,93	106°30'22"
9	411 961,82	1 284 519,58	9,19	107°00'56"
10	411 959,13	1 284 528,37	8,74	107°18'54"
11	411 956,53	1 284 536,71	14,56	099°39'00"
12	411 954,09	1 284 551,06	31,37	097°11'51"
13	411 950,16	1 284 582,18	53,43	097°25'13"
14	411 943,26	1 284 635,16	26,98	090°10'12"
15	411 943,18	1 284 662,14	21,90	090°56'30"
16	411 942,82	1 284 684,04	3,40	077°31'54"
17	411 943,55	1 284 687,36	2,45	077°31'54"
18	411 944,08	1 284 689,75	3,98	077°31'54"
19	411 944,94	1 284 693,63	4,27	181°36'00"
20	411 940,67	1 284 693,51	9,20	258°24'01"
21	411 938,82	1 284 684,50	22,40	270°55'15"
22	411 939,18	1 284 662,10	8,96	274°02'44"
23	411 939,81	1 284 653,16	18,27	268°16'04"
24	411 939,26	1 284 634,90	53,65	277°24'40"
25	411 946,18	1 284 581,70	31,43	277°27'35"
26	411 950,26	1 284 550,54	14,91	281°17'41"
27	411 953,18	1 284 535,92	9,21	283°44'59"
28	411 955,37	1 284 526,97	6,26	286°58'32"
1	411 957,20	1 284 520,98		

площадь: 775 кв.м

Пронумеровано, прошнуровано,  
скреплено печатью



листов

Немякин С.В.