



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2019 № 1070

Курская область, п. Прямыцыно

**Об утверждении проекта планировки территории
и проекта межевания территории для строительства
линейного объекта: «Подъездная дорога
в границах кадастрового квартала 46:17:111202
по адресу: Курская область, Октябрьский район,
Черницынский сельсовет»**

В соответствии со ст. 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Октябрьский район» Курской области, учитывая результаты проведения публичных слушаний и рассмотрев представленный проект планировки территории и проект межевания территории на земельный участок, предназначенный для размещения линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет», Администрация Октябрьского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет».

2. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Администрации Октябрьского района Курской области oktiabr.rkursk.ru

3. Контроль возложить на заместителя Главы Администрации Октябрьского района Курской области по строительству, дорожной деятельности, ЖКХ и земельным правоотношениям Агаркову О.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. Главы Октябрьского района
Курской области



Н.В. Рудакова



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2019 № 1070

Курская область, п. Прямыцыно

**Об утверждении проекта планировки территории
и проекта межевания территории для строительства
линейного объекта: «Подъездная дорога
в границах кадастрового квартала 46:17:111202
по адресу: Курская область, Октябрьский район,
Черницынский сельсовет»**

В соответствии со ст. 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Октябрьский район» Курской области, учитывая результаты проведения публичных слушаний и рассмотрев представленный проект планировки территории и проект межевания территории на земельный участок, предназначенный для размещения линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет», Администрация Октябрьского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет».

2. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Администрации Октябрьского района Курской области oktiabr.rkursk.ru

3. Контроль возложить на заместителя Главы Администрации Октябрьского района Курской области по строительству, дорожной деятельности, ЖКХ и земельным правоотношениям Агаркову О.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. Главы Октябрьского района
Курской области



Н.В. Рудакова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет »

08 ноября 2019 г

с. Черницыно

Тема публичных слушаний строительство линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет » .

Основание для проведения публичных слушаний:

-Статья 45, ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
-Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»

- Постановление Администрации Октябрьского района Курской области от 03.06.2019. № 536 «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет ».

- Постановление Администрации Октябрьского района Курской области от 04.10.2019 № 917 о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет ».

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет ».

Официальная публикация о проведении публичных слушаний:

07.10. 2019 г. на официальном сайте Администрации Октябрьского района Курской области в сети Интернет размещено Постановление Администрации Октябрьского района Курской области о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет».

Место и время проведения мероприятий публичных слушаний:

08 ноября 2019 года в 10 часов по адресу: Курская область, Октябрьский район, с.Черницыно, ул. Центральная д. № 2.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии письменных обращений от физических и юридических лиц не поступало.

На публичных слушаниях был представлен проект планировки территории и проект

межевания территории линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет».

Участники публичных слушаний заслушали доклад председателя комиссии Агарковой О.В.- заместителя главы Администрации Октябрьского района Курской области.

После доклада проект планировки территории и проект межевания линейного объекта «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет», был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний. Заслушав и обсудив доклад и выступления по проекту планировки территории и проекту межевания было проведено голосование участников публичных слушаний.

Результаты публичного голосования:	Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний	—	13	человек;
Приняли участие в голосовании	—	13	человек	
«за» резолюцию публичных слушаний		13	человек	
«против» —		0	человек	
«воздержались» —		0	человек	

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет», ознакомившись с протоколом публичных слушаний от 08 ноября 2019 года, пришла к следующему решению:

1) **Публичные слушания** по проекту планировки территории и проекту межевания территории для линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет» **считать состоявшимися.**

2) **Представить проект планировки территории и проект межевания территории** линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет», настоящее заключение главе Октябрьского района Курской области для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

3) Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет», разместить на официальном сайте Администрации Октябрьского района Курской области.

Приложение: Протокол публичных слушаний по проекту планировки территории в 1 экземпляре на 2-х листах.

Подписи:

Председатель комиссии

Агаркова О.В.

Секретарь комиссии

Верхолюмова В.В.

Протокол публичных слушаний

по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта:

«Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет»

Дата и место проведения: 11 ноября 2019 года в 10 часов по адресу: Курская область, Октябрьский район, с.Черницыно, ул. Центральная д. № 2.

Председатель –заместитель Главы Администрации Октябрьского района Курской области по строительству, дорожной деятельности, ЖКХ и земельным правоотношениям Агаркова О.В.

Секретарь – главный специалист-эксперт-главный архитектор по вопросам промышленности, строительства, ЖКХ, дорожной деятельности, охраны окружающей среды и архитектуры Администрации Октябрьского района Курской области Верховилова В.В.

Присутствовали:

Маслова О.В. – ВРИО главы Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области;

Морозова И.А. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных правоотношений Администрации Октябрьского района Курской области;

Сорокина Л.А. – консультант по правовым вопросам Администрации Октябрьского района Курской области;

Жители района.

ПОВЕСТКА ДНЯ: 1. Выступление председателя публичных слушаний Агарковой О.В. по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет».

2. Выступления участников публичных слушаний по существу проекта планировки территории.

Председательствующий –Агаркова О.В.

- Уважаемые участники публичных слушаний! В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, а также положением о проведении публичных слушаний сегодня мы выносим на обсуждение проект планировки территории и проект межевания территории для строительства линейного объекта: «Подъездная дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет»

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ Администрацией Октябрьского района Курской области было подготовлено Постановление от 04.10.2019 № 917 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта». Данное Постановление в соответствии с действующим законодательством размещено в сети Интернет на официальном сайте Администрации Октябрьского района Курской области.

Проект планировки территории и проект межевания территории объекта : «Подъездная

дорога в границах кадастрового квартала 46:17:111202 по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет » разработаны с целью отображения на нем проектного решения установления границ земельного участка для строительства линейного объекта.

При разработке было установлено, что по кадастровому делению Октябрьского района проезд формируется в кадастровом квартале: 46:17:111202 земельный участок формируется на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, землях неразграниченной государственной собственности .
Проектом предусмотрено новое строительство. Площадь земельного участка для производства строительных работ, составляет 6145 кв.м.

Протокол вела

В.В. Верховилова