

ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 080-01/И-038
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №102-01/П-176

Заказчик: УКСП

*Объект: «Проезд по ул.Зелёная в д.Анахина Октябрьского
района Курской области»*

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20190821-02-ПМТ 2

*Том 2.
Материалы по обоснованию*

г. Курск 2019г.



ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 080-01/И-038
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №102-01/П-176

Заказчик: УКСП

Объект: «Автомобильная дорога по ул.Садовая и ул.Луговая в
с.Котельниково Обоянского района Курской области»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20190821-02-ПМТ 2

Том 2.
Материалы по обоснованию

Ген. директор ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Исполнитель



А.П. Карпушин

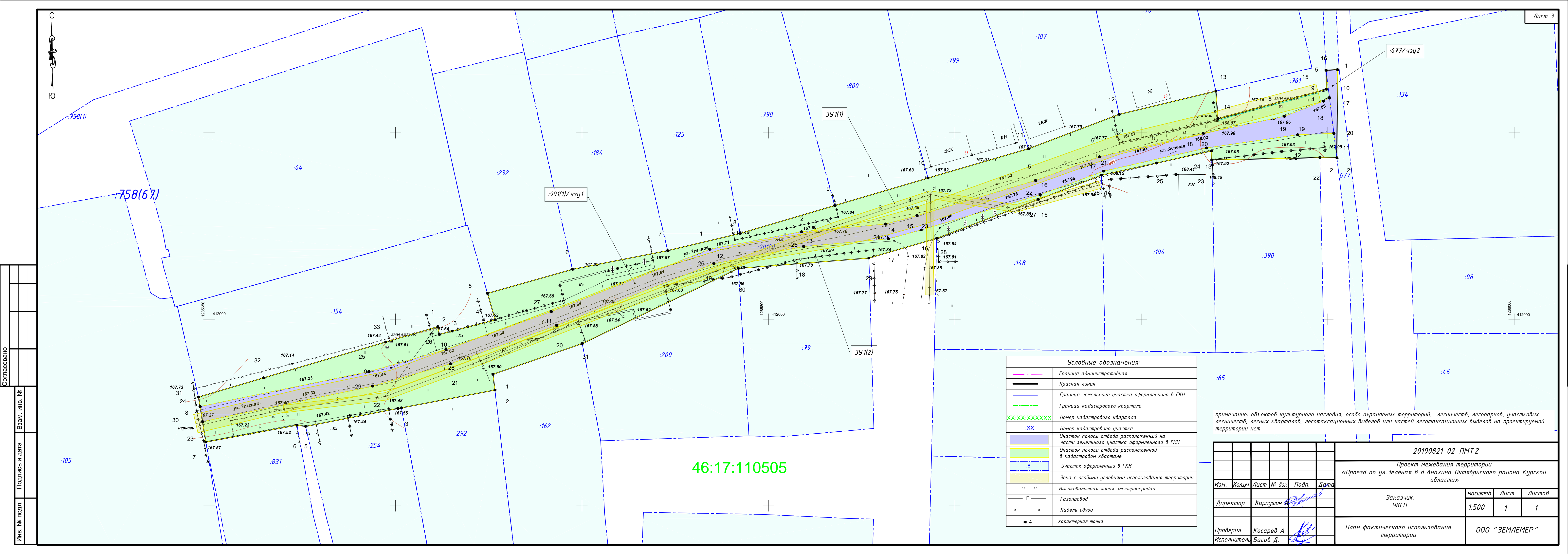
Д.В. Басов

г. Курск 2019г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

| №п/п | Наименование документа | страница |
|---------------------------|--|----------|
| Основная часть. | | |
| 1 | Пояснительная записка. | 3-7 |
| 2 | Чертеж межевания территории | 8 |
| Материалы по обоснованию. | | |
| 3 | План фактического использования территории | 3 |
| 4 | Ведомость координат земельных участков | 4 |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------|-------|------------|-------|-------|------|---|--|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 20190821-02-ПМТ 2 | | | | | |
| | | | | | | Проект межевания территории «Проезд по ул.Зелёная в д.Анахина Октябрьского района Курской области» | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подп. | Дата | | | | | | |
| Директор | | Карпушин | | | | Заказчик: УКСП | | | заказ | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | - | - | 1 |
| Проверил | | Косарев А. | | | | Содержание проекта | | | ООО "ЗЕМЛЕМЕР" | | |
| Исполнитель | | Басов Д. | | | | | | | | | |



| | | | | | |
|----------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | |
| Подпись и дата | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | |

46:17:110505

| | | | | | |
|---|------------|------|----------------|-------|--------|
| 20190821-02-ПМТ 2 | | | | | |
| Проект межевания территории «Проезд по ул.Зеленая в д.Анахина Октябрьского района Курской области» | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Директор | Карпушин | | | | |
| Проверил | Косарев А. | | | | |
| Исполнитель | Басов Д. | | | | |
| Заказчик: УКСП | | | масштаб | Лист | Листов |
| | | | 1:500 | 1 | 1 |
| План фактического использования территории | | | ООО "ЗЕМЛЕМЕР" | | |

Ведомость координат земельных участков для
размещения линейного объекта (МСК 46)

Ведомость координат углов
поворотов красных
линий линейного объекта (МСК 46)

| ЗУ1(1) | | |
|--------|-------------|---------------|
| № | X | Y |
| 1 | 411 998,000 | 1 285 711,330 |
| 2 | 411 995,930 | 1 285 711,740 |
| 3 | 411 996,824 | 1 285 715,174 |
| 4 | 411 999,830 | 1 285 726,730 |
| 5 | 412 006,930 | 1 285 724,660 |
| 6 | 412 013,380 | 1 285 747,450 |
| 7 | 412 018,380 | 1 285 772,980 |
| 8 | 412 023,000 | 1 285 792,400 |
| 9 | 412 030,480 | 1 285 817,790 |
| 10 | 412 037,850 | 1 285 842,790 |
| 11 | 412 045,720 | 1 285 869,740 |
| 12 | 412 054,920 | 1 285 894,070 |
| 13 | 412 061,160 | 1 285 919,990 |
| 14 | 412 053,810 | 1 285 920,550 |
| 15 | 412 061,650 | 1 285 949,620 |
| 16 | 412 066,740 | 1 285 949,560 |
| 17 | 412 059,400 | 1 285 950,460 |
| 18 | 412 058,470 | 1 285 948,830 |
| 19 | 412 054,400 | 1 285 938,350 |
| 20 | 412 049,830 | 1 285 916,620 |
| 21 | 412 043,550 | 1 285 888,780 |
| 22 | 412 037,190 | 1 285 871,650 |
| 23 | 412 027,790 | 1 285 839,850 |
| 24 | 412 025,520 | 1 285 831,460 |
| 25 | 412 023,470 | 1 285 808,880 |
| 26 | 412 018,760 | 1 285 784,260 |
| 27 | 412 002,070 | 1 285 741,780 |
| 28 | 411 991,870 | 1 285 713,520 |
| 29 | 411 985,950 | 1 285 692,870 |
| 30 | 411 976,610 | 1 285 647,600 |
| 31 | 411 979,130 | 1 285 647,140 |
| 32 | 411 984,278 | 1 285 664,651 |
| 33 | 411 993,899 | 1 285 697,381 |
| ЗУ1(2) | | |
| № | X | Y |
| 1 | 411 985,240 | 1 285 726,140 |
| 2 | 411 981,011 | 1 285 726,647 |
| 3 | 411 976,250 | 1 285 701,570 |
| 4 | 411 976,070 | 1 285 700,600 |
| 5 | 411 971,270 | 1 285 675,890 |
| 6 | 411 971,600 | 1 285 673,570 |
| 7 | 411 967,070 | 1 285 649,130 |
| 8 | 411 972,560 | 1 285 648,230 |
| 9 | 411 982,060 | 1 285 693,830 |
| 10 | 411 988,060 | 1 285 714,760 |
| 11 | 411 998,330 | 1 285 743,190 |
| 12 | 412 014,890 | 1 285 785,380 |
| 13 | 412 019,500 | 1 285 809,440 |
| 14 | 412 021,560 | 1 285 832,170 |
| 15 | 412 023,940 | 1 285 840,940 |
| 16 | 412 033,390 | 1 285 872,920 |
| 17 | 412 039,700 | 1 285 889,920 |
| 18 | 412 045,920 | 1 285 917,470 |
| 19 | 412 049,460 | 1 285 941,930 |
| 20 | 412 049,840 | 1 285 951,634 |
| 21 | 412 043,293 | 1 285 952,438 |

| 22 | 412 043,330 | 1 285 947,890 |
|--------------|-------------|---------------|
| 23 | 412 042,710 | 1 285 918,901 |
| 24 | 412 045,120 | 1 285 918,850 |
| 25 | 412 041,870 | 1 285 904,095 |
| 26 | 412 038,620 | 1 285 889,340 |
| 27 | 412 032,107 | 1 285 872,349 |
| 28 | 412 021,670 | 1 285 845,120 |
| 29 | 412 016,390 | 1 285 826,950 |
| 30 | 412 013,620 | 1 285 791,940 |
| 31 | 411 993,480 | 1 285 750,070 |
| :901(1)/чзy1 | | |
| № | X | Y |
| 1 | 412 018,760 | 1 285 784,260 |
| 2 | 412 023,470 | 1 285 808,880 |
| 3 | 412 025,520 | 1 285 831,460 |
| 4 | 412 027,790 | 1 285 839,850 |
| 5 | 412 037,190 | 1 285 871,650 |
| 6 | 412 043,550 | 1 285 888,780 |
| 7 | 412 049,830 | 1 285 916,620 |
| 8 | 412 054,400 | 1 285 938,350 |
| 9 | 412 058,470 | 1 285 948,830 |
| 10 | 412 059,400 | 1 285 950,460 |
| 11 | 412 049,840 | 1 285 951,630 |
| 12 | 412 049,460 | 1 285 941,930 |
| 13 | 412 045,920 | 1 285 917,470 |
| 14 | 412 039,700 | 1 285 889,920 |
| 15 | 412 033,390 | 1 285 872,920 |
| 16 | 412 023,940 | 1 285 840,940 |
| 17 | 412 021,560 | 1 285 832,170 |
| 18 | 412 019,500 | 1 285 809,440 |
| 19 | 412 014,890 | 1 285 785,380 |
| 20 | 411 998,330 | 1 285 743,190 |
| 21 | 411 988,060 | 1 285 714,760 |
| 22 | 411 982,060 | 1 285 693,830 |
| 23 | 411 972,560 | 1 285 648,230 |
| 24 | 411 976,610 | 1 285 647,600 |
| 25 | 411 985,950 | 1 285 692,870 |
| 26 | 411 991,870 | 1 285 713,520 |
| 27 | 412 002,070 | 1 285 741,780 |
| :677/чзy2 | | |
| № | X | Y |
| 1 | 412 066,931 | 1 285 952,610 |
| 2 | 412 043,293 | 1 285 952,438 |
| 3 | 412 049,840 | 1 285 951,634 |
| 4 | 412 059,400 | 1 285 950,460 |
| 5 | 412 066,740 | 1 285 949,560 |

| № | X | Y |
|----|-------------|---------------|
| 1 | 411 967,070 | 1 285 649,130 |
| 2 | 411 972,560 | 1 285 648,230 |
| 3 | 411 976,610 | 1 285 647,600 |
| 4 | 411 979,130 | 1 285 647,140 |
| 5 | 411 984,278 | 1 285 664,651 |
| 6 | 411 993,899 | 1 285 697,381 |
| 7 | 411 998,000 | 1 285 711,330 |
| 8 | 411 995,930 | 1 285 711,740 |
| 9 | 411 996,824 | 1 285 715,174 |
| 10 | 411 998,257 | 1 285 720,684 |
| 11 | 411 999,830 | 1 285 726,730 |
| 12 | 412 006,930 | 1 285 724,660 |
| 13 | 412 013,380 | 1 285 747,450 |
| 14 | 412 018,380 | 1 285 772,980 |
| 15 | 412 023,000 | 1 285 792,400 |
| 16 | 412 030,480 | 1 285 817,790 |
| 17 | 412 031,060 | 1 285 819,760 |
| 18 | 412 037,850 | 1 285 842,790 |
| 19 | 412 038,410 | 1 285 844,710 |
| 20 | 412 045,720 | 1 285 869,740 |
| 21 | 412 054,920 | 1 285 894,070 |
| 22 | 412 061,160 | 1 285 919,990 |
| 23 | 412 053,810 | 1 285 920,550 |
| 24 | 412 055,112 | 1 285 925,379 |
| 25 | 412 061,650 | 1 285 949,620 |
| 26 | 412 066,740 | 1 285 949,560 |
| 27 | 412 066,931 | 1 285 952,610 |
| 28 | 412 043,293 | 1 285 952,438 |
| 29 | 412 043,330 | 1 285 947,890 |
| 30 | 412 042,710 | 1 285 918,901 |
| 31 | 412 045,120 | 1 285 918,850 |
| 32 | 412 041,870 | 1 285 904,095 |
| 33 | 412 038,620 | 1 285 889,340 |
| 34 | 412 032,107 | 1 285 872,349 |
| 35 | 412 021,670 | 1 285 845,120 |
| 36 | 412 016,390 | 1 285 826,950 |
| 37 | 412 013,620 | 1 285 791,940 |
| 38 | 412 003,300 | 1 285 770,485 |
| 39 | 411 993,480 | 1 285 750,070 |
| 40 | 411 985,240 | 1 285 726,140 |
| 41 | 411 981,011 | 1 285 726,647 |
| 42 | 411 976,250 | 1 285 701,570 |
| 43 | 411 976,070 | 1 285 700,600 |
| 44 | 411 971,270 | 1 285 675,890 |
| 45 | 411 971,600 | 1 285 673,570 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | | |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 17.08.2019 | № 99/2019/278650896 | | | |
| Кадастровый номер: | | | 46:17:110505:677 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 46:17:110505 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 07.10.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Курская область, р-н Октябрьский, Черницынский сельсовет, д. Анахина, ул. Степная |
| Площадь: | 1154 +/- 12 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 78933.6 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278650896 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:677 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для строительства автомобильной дороги |
| Сведения о кадастровом инженере: | Паршиков Алексей Викторович №№46-12-96, ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278650896 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:677 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользов. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства». |
| Получатель выписки: | карпушин анатолий павлович |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---------------------------------------|--|-------------------------|---|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278650896 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:677 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Администрация Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области, ИНН: 4617001185 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Постоянное (бессрочное) пользование, № 46:17:110505:677-46/018/2019-1 от 23.04.2019 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4. | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278650896 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:677 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | | Условные обозначения: | |
| | | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

10505:677

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | | |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 17.08.2019 | № 99/2019/278651020 | | | |
| Кадастровый номер: | | | 46:17:110505:901 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 46:17:110505 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 07.05.2019 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Анахина, ул. Зеленая |
| Площадь: | 3190 +/- 20 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|--|---|-------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278651020 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:901 | |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | Земельные участки (территории) общего пользования | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Фетисова Ирина Евгеньевна №46-12-105, ООО "Курская служба недвижимости" | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278651020 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:901 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 1317.95 кв.м 2) №2 площадь: 265.19 кв.м 3) №3 площадь: 590.47 кв.м 4) №4 площадь: 388.36 кв.м 5) №5 площадь: 628.26 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | карпушин анатолий павлович |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278651020 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:901 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют (2) Условные обозначения: | | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 17.08.2019 № 99/2019/278651020 | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:17:110505:901 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
(вид саморегулируемой организации)



**АССОЦИАЦИЯ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«ОсноваПроект»**

188661, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино,
ул. Центральная, дом 46
№ СРО-П-176-19102012

г. Санкт-Петербург

«22» ноября 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства**

№ 0102-02/П-176

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕМЛЕМЕР»**

ОГРН 1134611000270, ИНН 4611012350,
305019, Курская обл., г. Курск, ул. Малых, д.4А, оф.7

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета
(наименование органа управления саморегулируемой организации,

Ассоциации СРО «ОсноваПроект» от 22 ноября 2016 г.
(дата заседания))

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «22» ноября 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 15.04.2013. № 102-01/П-176
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор



С.В. Левицкий

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЕМЕР» ИНН 4611012350 имеет Свидетельство:

| № пп | Наименование вида работ |
|------|-------------------------|
| | НЕТ |

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЕМЕР» ИНН 4611012350 имеет Свидетельство:

| № пп | Наименование вида работ |
|------|-------------------------|
| | НЕТ |

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЕМЕР» ИНН 4611012350 имеет Свидетельство:

| № пп | Наименование вида работ |
|-----------|---|
| 1. | Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка |
| 1.1. | Работы по подготовке генерального плана земельного участка |
| 1.2. | Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта |
| 1.3. | Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения |
| 2. | Работы по подготовке архитектурных решений |
| 3. | Работы по подготовке конструктивных решений |
| 4. | Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий |
| 4.1. | Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения |
| 4.2. | Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации |
| 4.5. | Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами |
| 4.6. | Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения |
| 5. | Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий |
| 5.1. | Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений |

| | |
|-------|--|
| 5.2. | Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений |
| 5.3. | Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений |
| 5.4. | Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений |
| 5.5. | Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более (до 330 кВ) и их сооружений |
| 5.6. | Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем |
| 5.7. | Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений |
| 6. | Работы по подготовке технологических решений |
| 6.1. | Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов |
| 6.2. | Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов |
| 6.3. | Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов |
| 6.4. | Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов |
| 6.5. | Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов |
| 6.6. | Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов |
| 6.7. | Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов |
| 6.9. | Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов |
| 6.11. | Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов |
| 6.12. | Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов |
| 7. | Работы по разработке специальных разделов проектной документации |
| 7.3. | Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов |
| 7.4. | Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений |
| 9. | Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды |
| 10. | Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности |
| 11. | Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения |
| 12. | Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений |
| 13. | Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) |

Общество с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЕМЕР» вправе заключать договоры подряда на подготовку проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей** (первый уровень ответственности).

Директор



С.В. Левицкий