



# АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 №514

Курская область, п. Прямицыно

### **Об утверждении перечня муниципального имущества, подлежащего передаче Концессионеру в целях реализации Концессионного соглашения**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решением Представительного Собрания Октябрьского района Курской области 18.10.2011 №81 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального района «Октябрьский район» Курской области», Уставом муниципального района «Октябрьский район» Курской области, Администрация Октябрьского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального района «Октябрьский район» Курской области, подлежащего передаче Концессионеру в целях реализации Концессионного соглашения в коммунальном комплексе, (далее - Перечень) согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Октябрьского района Курской области по строительству, дорожной деятельности, ЖКХ и земельным правоотношениям Агаркову О.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Октябрьского района  
Курской области



О.А. Быковский

Описание объектов водоснабжения, подлежащих передаче Концессионеру в целях реализации Концессионного соглашения					
№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Кадастровый номер	Балансовая стоимость (руб.) / кадастровая стоимость (руб.)	Индивидуализирующие характеристики имущества (площадь, протяженность, объем, глубина), год завершения строительства
<b>Плотавацкий сельсовет, д. Плотова</b>					
1	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, Плотовацкий сельсовет, д. Плотова	46:17:080704:27	9078,0 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1990
2	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотовацкий сельсовет, д. Плотова	46:17:080704:28	4988,0 / -	Глубина -50 м, год завершения строительства - 1983
3	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, Плотовацкий сельсовет, д. Плотова	46:17:000000:1 016	640000,0 / -	Протяженность - 4000 м, год завершения строительства - 1983
4	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотовацкий сельсовет, д. Плотова	46:17:080704:2 5	- / 19366,2	1740 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
<b>Плотовацкий сельсовет, п. Скрипкин</b>					
5	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, Плотовацкий сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:30	8250,0 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1972
6	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, Плотовацкий сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:36	8250,0 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1980

7	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:28	8250,0 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1968
8	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:32	1194,0 / -	Глубина -50 м, год завершения строительства - 1972
9	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:33	3787,0 / -	Глубина -50 м, год завершения строительства - 1968
10	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:35	3680,0 / -	Глубина -50 м, год завершения строительства - 1980
11	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:000000:1 014	592020,0 / -	Протяженность - 3700 м, год завершения строительства - 1981
12	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:000000:1 035	- / 484881,3	3330 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
13	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:2 4	- / 19381,44	4659 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
14	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, п. Скрипкин	46:17:080703:2 5	- / 19361,46	1569 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
<b>Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы</b>					
15	Водонапорная	Курская область, Октябрьский	46:17:080703:29	8638,0 / -	объем – 15 куб. м, год завершения

	башня	район, Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы			строительства - 1980
16	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы	46:17:080703:31	5250,0 / -	Глубина -70 м, год завершения строительства - 1977
17	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы	46:17:000000:101 7	208000,0 / -	Протяженность - 1300 м, год завершения строительства - 1977
18	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы	46:17:080703:26	- / 47449,8	505 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
19	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы	46:17:080703:27	- / 19377,7	3622 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
<b>Плотавский сельсовет, д. Охочевка</b>					
20	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Охочевка	46:17:080706:29	8400,0 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1981
21	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Охочевка	46:17:080706:30	3888,0 / -	Глубина -50 м, год завершения строительства - 1981
22	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Охочевка	46:17:000000:10 15	240000,0 / -	Протяженность - 1500 м, год завершения строительства - 1981
23	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотавский сельсовет, д. Верхние Постоялые Дворы	46:17:080706:27	- /19 370,88	2736 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования –

					коммунальное обслуживание
<b>Плотовский сельсовет, х. Советская Деревня</b>					
24	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, Плотовский сельсовет, х. Советская Деревня	46:17:080701:12	8000,0 / -	объем – 8 куб. м, год завершения строительства - 1979
25	Водозаборная скважина	Курская область, Октябрьский район, Плотовский сельсовет, х. Советская Деревня	46:17:080701:11	3906,0 / -	Глубина -90 м, год завершения строительства - 1973
26	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Плотовский сельсовет, х. Советская Деревня	46:17:080701:10	- /19362,67	2693 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
<b>Дьяконовский сельсовет, ул. Парковая</b>					
1	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Парковая	46:17:040215:822	410399,00 / -	Протяженность - 1694 м, год завершения строительства - 1987
2	Водозаборная скважина №3896	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Парковая	46:17:040215:8 20	43498,00 / -	Глубина -70 м, год завершения строительства - 1987
3	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Парковая	46:17:040215:8 21	17898,00 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1987
4	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Парковая	46:17:040215:7 83	- / 96599,33	997 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения коммуникаций
<b>Дьяконовский сельсовет, ул. Ломакина, ул. Первомайская</b>					
5	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Ломакина, ул. Первомайская	46:17:000000:1 009	410399,00 / -	Протяженность - 2495 м, год завершения строительства - 1981

6	Водозаборная скважина №3266	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Ломакина	46:17:040806:3 2	44100,00 / -	Глубина скважины - 75 м, год завершения строительства - 1981
7	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Ломакина	46:17:040806:3 1	17986,00 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1987
8	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Ломакина	46:17:040806:2 8	- / 19 533,7	1706 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для эксплуатации и обслуживания водонапорной башни и водозаборной скважины
<b>Дяконовский сельсовет, ул. Комсомольская, ул. Симоненко</b>					
9	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Комсомольская, ул. Симоненко	46:17:000000:1 010	4103999,00 / -	Протяженность - 4481 м, год завершения строительства - 1982
10	Водозаборная скважина №3349	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Комсомольская	46:17:040802:5 3	44006,00 / -	Глубина - 75 м, год завершения строительства - 1982
11	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Комсомольская	46:17:040802:5 4	16111,00 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1982
12	Земельный участок	Российская Федерация, Курская область, Октябрьский район, Дяконовский сельсовет, с. Дяконово, ул. Комсомольская	46:17:040802:4 8	- / 19 359,08	1262 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства
<b>Дяконовский сельсовет, д. Адоева, д. Лютчина, д. Свиридова</b>					
13	Водопроводные сети	Курская область, Октябрьский район, д. Адоева, д. Лютчина, д. Свиридова	46:17:000000:1 011	410399,00 / -	Протяженность - 4920 м, год завершения строительства - 1974
14	Водозаборная	Курская область, Октябрьский район, с. Дяконово, ул. Ломакина	46:17:040804:3	43287,00 / -	Глубина - 71 м, год завершения

	скважина №2577	район, д. Лютчина	9			строительства - 1974
15	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, д. Лютчина	46:17:040804:3 8	17849,00 / -		объем - 15 куб. м, год завершения строительства - 1974
16	Земельный участок	Российская Федерация, Курская область, Октябрьский район, Дьяконовский сельсовет, д. Лютчина	46:17:040804:3 5	- /19 548,16		1909 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства
<b>Дьяконовский сельсовет, ул. Мирная</b>						
17	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Мирная	46:17:000000:1 012	410399,00 / -		Протяженность - 1950 м, год завершения строительства - 1970
18	Водозаборная скважина №1934	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Мирная	46:17:040807:6 7	43356,00 / -		Глубина скважины - 64 м, год завершения строительства - 1970
19	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Мирная	46:17:040807:6 8	17734,00 / -		объем – 15 куб.м, год завершения строительства - 1970
20	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Мирная	46:17:040807:5 5	- / 19 923,3		2115 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства
<b>Дьяконовский сельсовет, ул. Городская, ул. Школьная, ул. Центральная</b>						
21	Водопроводная сеть	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Городская, ул. Школьная, ул. Центральная	46:17:000000:1 013.	410399,00 / -		Протяженность - 3462 м, год завершения строительства - 1976
22	Водозаборная скважина №2702	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Городская	46:17:040807:6 9	43586,00 / -		Глубина - 75 м, год завершения строительства - 1976
23	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул.	46:17:040807:6 6	18031,00/нет данных		объем-15 куб. м, год завершения строительства - 1976

		Городская					
24	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Дьяконовский сельсовет, с. Дьяконово, ул. Городская	46:17:040807:5 6	- / 19526,00	1300 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для размещения коммуникаций		
<b>Дьяконовский сельсовет, ул. Победы, ул. Заводская, ул. Молодежная</b>							
25	Водопроводная сеть	Российская Федерация, Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Победы, ул. Заводская, ул. Молодежная	46:17:000000:1 047	410399,00 / -	Протяженность - 1420 м, год завершения строительства - 1981		
26	Водонапорная башня	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Молодежная	46:17:040203:1 90	17986,00 / -	объем- 15 куб. м, год завершения строительства - 1981		
27	Водозаборная скважина №3265	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Молодежная	46:17:040203:1 91	44100,00 / -	Глубина - 45 м		
28	Водонапорная башня	Российская Федерация, Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Молодежная	46:17:040203:1 92	17986,00 / -	объем – 15 куб. м, год завершения строительства - 1981		
29	Земельный участок	Российская Федерация, Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконовский сельсовет, с. Дьяконово, ул. Молодежная	46:17:040203:1 88	- / 117928,50	150 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг		
<b>Дьяконовский сельсовет, хут. Чермошной</b>							
30	Водозаборная скважина №3521	Курская область, Октябрьский район, хут. Чермошной	46:17:040809:9 3	46282,00 / -	Глубина - 145 м, год завершения строительства - 1984		
31	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Дьяконовский сельсовет, х. Чермошной	46:17:040809:9 1	- / 27608,16	904 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения коммуникаций		



Большедолженковский сельсовет						
32	(башня) водоснабжение населения д. Авдеева Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области	Курская область, Октябрьский район, Большедолженковский сельсовет, д. Авдеева	46:17:031103:6 1		объем – 35 куб. м, год завершения строительства - 1918	
33	(башня) водоснабжение населения д. Авдеева Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области	РФ, Курская область, Октябрьский район, Большедолженковский сельсовет, д. Авдеева	46:17:031103:6 0		объем – 35 куб. м, год завершения строительства - 1918	
34	(скважина) водоснабжение населения д. Авдеева Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области	Курская область, Октябрьский район, Большедолженковский сельсовет, д. Авдеева	46:17:000000:5 9	8410381,77 / -	Глубина - 53 м, год завершения строительства - 1918	
35	(водопроводная сеть) водоснабжение населения д. Авдеева Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области	Курская область, Октябрьский район, Большедолженковский сельсовет, д. Авдеева	46:17:000000:9 82		Протяженность - 1420 м, год завершения строительства - 1981	
36	Земельный участок	Курская область, Октябрьский район, Большедолженковский сельсовет, д. Авдеева	46:17:031103:5 0	- / 968200	10000 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание	

Описание объектов теплоснабжения, подлежащих передаче Концессионеру в целях реализации Концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта имущества	Объект права	Адрес	Номер записи в государственном реестре недвижимости, подтверждающей государственную регистрацию права собственности	Кадастровый номер	Год ввода в эксплуатацию объекта	Балансовая стоимость объекта, руб.
1	здание (котельная)	здание, назначение: нежилое, площадь 36,3 кв.м, этажность: 1, литер В	Россия, Курская обл., Октябрьский район, д. Арпоховка, д. 10а	№46-46-18/002/2013-294 от 11.02.2013 г.	46:17:021003:56	2011	3 790 970,00
2	котельная	котельная, назначение: нежилое, здание, площадь 122,3 кв.м, этажность: 1	Курская область, Октябрьский район, с. Черницыно, ул. Октябрьская, д. 458-а	46:17:110304:544-46/018/2020-1 от 13.07.2020 г.	46:17:110304:544	1977	92 400,00
3	тепловые сети	тепловые сети (протяженность 110 м)	Курская область, Октябрьский район, с. Черницыно, ул. Октябрьская, д. 458-а	-	-	1977	30 310,50
4	одноэтажное нежилое здание (котельная)	одноэтажное нежилое здание, назначение:	Курская область, Октябрьский район, п.	46:17:010108:148-46/062/2020-2 от 30.03.2021 г.	46:18:010108:148		

			5 нежилое здание, площадь 154,4 кв.м, этажность: 2	Прямыщино, ул. Октябрьская, д. 185					
5	одноэтажное нежилое здание (котельная)	одноэтажное нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадь 154,4 кв.м, этажность: 1	помещение площадью 78,5 кв.м. в одноэтажном здании котельной площадью 137,0 кв.м	Курская область, Октябрьский район, п. Прямыщино, ул. Октябрьская, д. 185	46:17:010108:148-46/062/2020-2 от 30.03.2021 г.	46:18:010108:148	-	132 706,20	
6	помещение	помещение площадью 78,5 кв.м. в одноэтажном здании котельной площадью 137,0 кв.м	помещение не зарегистрировано, собственность на здание котельной № 46:17:060103:96-46/018/2020-1 от 07.07.2020	Курская область, Октябрьский район, д. Лобазовка, д. 77		кадастровый номер здания - 46:18:060103:96, помещение на кад. учете не стоит	1976	410904 (здание)	
7	помещение	помещение площадью 31,4 кв.м. в одноэтажном здании котельной площадью 35,8 кв.м	помещение не зарегистрировано, собственность на здание котельной №46-46-18/001/2012-319 от 05.03.2012 г.	Курская область, Октябрьский район, Большедолженковский сельсовет, д. Ванина, ул. Садовая, д. 1		кадастровый номер здания - 46:17:030402:105	2003	80546,4 (здание)	
8	помещение	помещение площадью 114,3 кв.м. в одноэтажном здании котельной площадью 161,3 кв.м		Курская область, Октябрьский район, Дьяковский сельсовет, с. Дьяконово, ул. Победы, д. 63		кадастровый номер здания - 46:17:040206:232	1973	106043,85 (здание)	
9	тепловые сети	тепловые сети		Курская область, Октябрьский район,			-	57835,8	

			Дьяковский сельсовет, с. Дьяконово, ул. Победы, д. 63						
10	помещение	помещение площадью 64,9 кв.м. в одноэтажном здании котельной площадью 134,7 кв.м	Курская область, Октябрьский район, д. Митрофанова, д. 116	-	кадастровый номер здания - 46:17:050501:279	-	-		
11	помещение	помещение площадью 107,3 кв.м.в нежиллом здании котельной площадью 149,1 кв.м, этажность: 1	Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Школьная, д. 1	помещение не зарегистрировано, собственность на здание котельной № 46:17:040215:730-46/018/2020-1 от 07.07.2020	кадастровый номер здания - 46:17:040215:730	1968	147 153,60		